



## Élaboration du P.L.U. Des enjeux paysagers forts

Commune de Naves (03)

Département : Allier

Approbation du P.L.U. : 2018

Superficie de la commune : 813 ha

Population : 110 habitants

L'élaboration du PLU de la commune de Naves s'est faite en intégrant les évolutions récentes du Code de l'urbanisme (nouveau règlement).

- Le PADD affirme le caractère très rural de la commune, l'importance de l'activité agricole dans l'organisation du territoire. Il fait également une part importante aux enjeux paysagers ;
- Le zonage préserve l'organisation atypique du bourg, en ligne de crête, ainsi que les vues lointaines ;
- Les éléments caractéristiques du paysage, comme les arbres remarquables et isolés au sein de l'espace agricole, sont identifiés et protégés.
- Le règlement permet de préserver les caractéristiques architecturales du bourg historique.